

8. Rimanenze

La composizione delle rimanenze al 31 dicembre 2013 è riepilogata nella tabella seguente:

(Valori in euro/000)	31 dicembre 2013			31 dicembre 2012			Variazione
	Valore lordo	Fondo	Valore netto	Valore lordo	Fondo	Valore netto	
Iniziative immobiliari	19.533	(7.772)	11.761	20.009	(7.772)	12.237	(476)
Prodotti finiti e merci	376		376	1.155		1.155	(779)
Materie prime, sussidiarie e di consumo	18.340	(144)	18.196	19.469	(98)	19.371	(1.175)
Totale rimanenze	38.249	(7.916)	30.333	40.633	(7.870)	32.763	(2.430)

Iniziative immobiliari

Le iniziative immobiliari ammontano a euro 11,8 milioni ed evidenziano una diminuzione netta di euro 0,5 milioni dovuta principalmente alla vendita del terreno a Berlino. Tale valore accoglie prevalentemente il progetto immobiliare del valore netto di euro 11,6 milioni (al netto di un fondo rettificativo il cui valore ammonta a euro 7,8 milioni) per la realizzazione di un polo commerciale in Lombardia. Ancorché alla data di

riferimento del presente bilancio separato l'iniziativa non sia stata ancora avviata, sulla base delle attuali previsioni urbanistiche adottate dalle amministrazioni competenti, la congruità di tale valore è stata determinata anche con il supporto delle valutazioni di esperti indipendenti.

Bilancio separato di Impregilo S.p.A. al 31 dicembre 2013

Prodotti finiti e merci e materie prime, sussidiarie e di consumo

Le rimanenze di prodotti finiti pari a euro 0,4 milioni (euro 1,2 milioni nel 2012) sono composte prevalentemente da materiale per la rivendita.

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie e di

consumo che ammontano a euro 18,2 milioni (euro 19,4 milioni nel 2012), si riferiscono principalmente a giacenze di merci in uso presso i cantieri in Venezuela per euro 16,4 milioni.